



Studio notarile associato - Bailo Leucari

Documentazione da produrre ai fini della stipula di una

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE:

- autocertificazione di morte;

- per le successioni legittime:

dichiarazione sostitutiva di atto notorio (in carta libera ad uso successione) che indica chi sono i parenti prossimi del defunto, in quanto tali chiamati all'eredità,

- per le successioni testamentarie:

verbale di pubblicazione del testamento,

eventuale rinuncia ad eredità da parte di alcuno dei chiamati,

- fotocopia dei documenti d'identità (fronte-retro) e codice fiscale del defunto e degli eredi;

- estratti per riassunto degli atti di matrimonio, rilasciati dal Comune nel quale è stato contratto il matrimonio (o certificati di stato libero o vedovanza) del defunto;

- certificati di residenza del defunto e degli eredi;

- eventuali atti di donazione effettuati dal defunto a favore dei beneficiari;

- precisazioni in relazione all'eventuale sussistenza, in capo anche ad uno solo dei beneficiari, dei requisiti per le agevolazioni della prima casa;

- per tutti gli immobili (sia terreni che fabbricati):

copia del titolo di provenienza (atto notarile di acquisto o denuncia di successione), nonché eventuale documentazione catastale in possesso della parte;

- per i terreni:

certificato di destinazione urbanistica (in carta libera), rilasciato dal Comune ove si trovano i terreni stessi;

Via Emilia n. 171 - 15057 - TORTONA (AL) - tel. 0131 867463

Corso R. Marengo n. 63 - 15067 - NOVI LIGURE (AL) - tel. 0143 323422

michelabailoleucari@notaibailo.it - www.notaibailoleucari.it



Studio notarile associato - Bailo Leucari

- per le aziende e partecipazioni sociali:

atti di acquisto, visura camerale e valori (al netto dell'avviamento);

- per azioni, obbligazioni e altri titoli:

relative certificazioni;

- per rapporti bancari:

certificazione bancaria dalla quale risultino il saldo del conto corrente bancario, i titoli in deposito, eventuali passività (mutui, saldo passivo di conto corrente, ecc.), alla data dell'apertura della successione;

- eventuali fatture e/o documentazione per spese funerarie/mediche ed altre passività.

Via Emilia n. 171 - 15057 - TORTONA (AL) - tel. 0131 867463

Corso R. Marengo n. 63 - 15067 - NOVI LIGURE (AL) - tel. 0143 323422

michelabailoleucari@notaibailo.it - www.notaibailoleucari.it